



پیام رئیسی در پی عملیات تاریخی، مقتدرانه
و پیروزمندانه علیه رژیم صهیونیستی:

**هرگونه ماجراجویی جدید رژیم صهیونیستی
با پاسخ سنگین تر و پشیمان کننده مواجه خواهد شد**

به همه اهداف رسیدیم عملیات از نظر ما خاتمه یافته است

مردم نگران تأمین بنزین نباشند

سپهرغرب، گروه اقتصادی: مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در واکنش به انتشار خبری در خصوص تشکیل صف‌های طولانی در پمپ‌بنزین‌های تهران در پی حملات موشکی ایران به اسرائیل، اظهار کرد: مامشکلی بابت تأمین بنزین نداریم. جعفر سالاری‌نسب در واکنش به انتشار خبری در خصوص تشکیل صف‌های طولانی در پمپ‌بنزین‌های تهران در پی حملات موشکی ایران به اسرائیل، اظهار داشت: مامشکلی بابت تأمین بنزین نداریم. وی افزود: موجودی سوخت جایگاه‌ها و مخازن ذخیره، تکمیل است. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی تأکید کرد: بنزین به میزان کافی موجود است؛ مردم نگران سوخت نباشند.

دست مردم را باز بگذارید تا گره مسکن را بکشایند

دولت ضروری است که این تلاش‌ها را در اولویت قرار دهد و محیطی مناسب برای افراد ایجاد کند تا در بخش ساخت و ساز مشارکت کند و به رشد اقتصادی کشور کمک کند. پیرامون اهمیت و محوریت تحقق ساخت مسکن تک‌طبقه با عرضه زمین به مردم و تسهیل اعطای تسهیلات ساخت مسکن به مردم توسط شبکه بانکی جهت تحقق شعار سال در حوزه ساخت مسکن و جهش تولید با مشارکت مردم با حمید بهزادی بخش کارشناس اقتصادی و محمد حبیبی کارشناس حوزه سیاست‌گذاری به گفتگو پرداختیم.

بی‌اثر کردن تورم در معیشت خانواده با مشارکت مردم در ساخت مسکن و عرضه زمین حمید بهزادی بخش کارشناس اقتصادی در رابطه به اهمیت عرضه زمین در اقتصاد به عنوان راهکاری برای تحقق توسعه افقی شهرها می‌گوید: در کشورهایی مانند ایران که شهرها با عدم توسعه افقی و تراکم بالای جمعیت مواجه هستند، رسیدگی به بحران مسکن امری ضروری است. شهرهای ایران به ویژه تهران و دیگر کلانشهرهای ایران، گرفتار تراکم جمعیت زیاد و توسعه عمودی هستند. این وضعیت این شهرها را در زمره پرجمعیت‌ترین و پرتراکم‌ترین شهرهای جهان قرار داده است. جدا از ازدحام و افزایش ترافیک، قیمت مسکن در این شهرها به دلیل کمبود زمین شهری سر به فلک کشیده است. به عنوان مثال در تهران قیمت زمین نزدیک به ۱۰۰ میلیون تومان است و هزینه ساخت کمتر از ۱۴ میلیون در هر مترمربع خانه است که نشان از حدود هفت‌برابر تفاوت قیمت بین هزینه زمین و هزینه ساخت مسکن است.

وی با اشاره به ضرورت تخصیص زمین به مردم جهت ساخت مسکن می‌افزاید: برای مقابله مؤثر با بحران مسکن، دولت باید زمین برای مردم را در اولویت قرار دهد. افزایش عرضه زمین، علاوه

برای مردم مقرون به صرفه‌تر می‌کند. ثانیاً به تنظیم قیمت مسکن به سطح معقول‌تری کمک می‌کند و دسترسی خانوارها را تضمین می‌کند. در نهایت، ارائه مسکن با سرعت بیشتر، نیاز فوری به سپرپناه را برطرف می‌کند و شرایط زندگی را بهبود می‌بخشد. وی در پایان و جمع‌بندی نکات خود با اشاره به اینکه بی‌اثر کردن تورم در معیشت خانواده با مشارکت مردم در ساخت مسکن و عرضه زمین محقق خواهد شد؛ خاطرنشان می‌کند: موضوع ساخت و ساز مسکن پتانسیل بسیار زیادی در ارتقای مشارکت مردم در اقتصاد و محرک رشد اقتصادی دارد. با پرداختن به بحران مسکن از طریق زمین‌های دولتی و تسهیلات بانکی، ساخت خانه‌های یک طبقه به یک راه حل مناسب تبدیل می‌شود. این رویکرد نه تنها تولید را تحریک می‌کند، بلکه وعده دولت برای تأمین مسکن مناسب را نیز محقق می‌کند. با تشویق توسعه افقی شهرها و تسهیل مشارکت مستقیم مردم، اقتصاد می‌تواند رونق قابل توجهی را تجربه کند و در عین حال مسکن مقرون به صرفه و قابل دسترس برای همه تضمین شود.

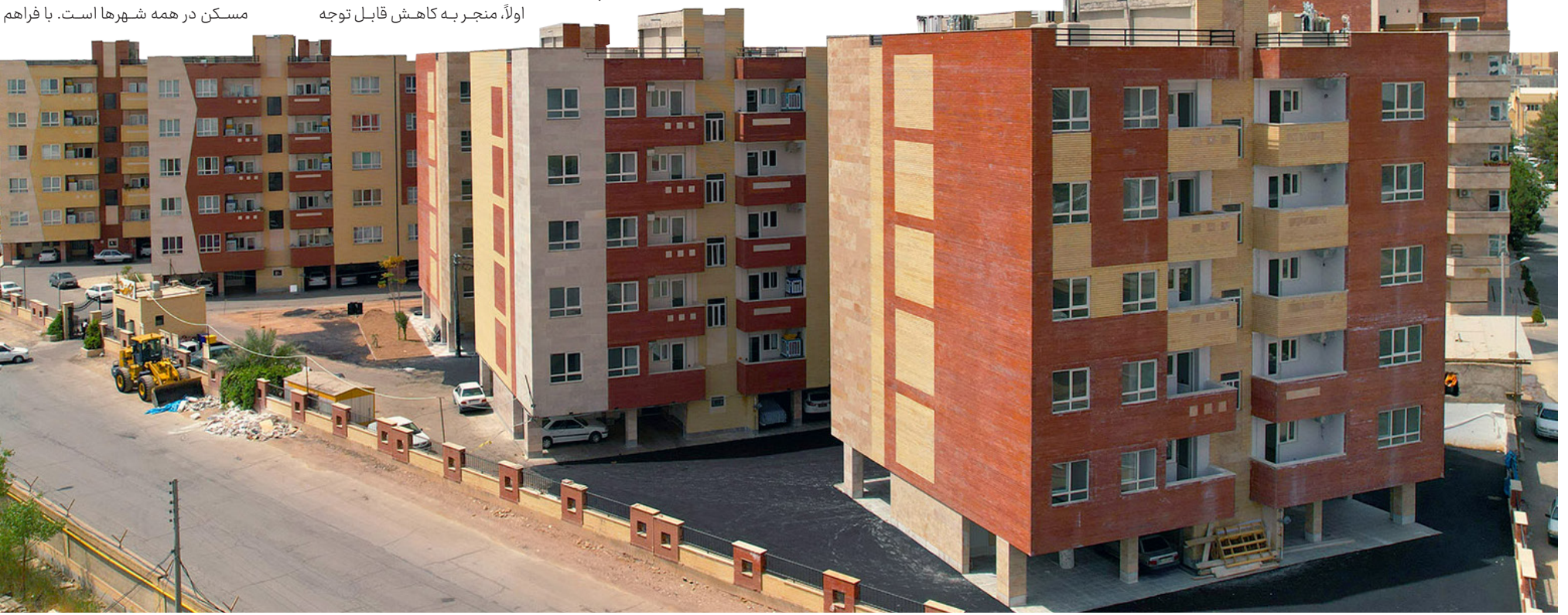
اهمیت توسعه افقی شهرها در جهت ساخت مردمی مسکن محمد حبیبی کارشناس سیاست‌گذاری در مورد اهمیت ساخت مسکن به دست مردم می‌گوید: اعطای زمین به مردم و تسهیل ساخت خانه‌های یک طبقه نه تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کند، بلکه به تحقق تعهد دولت برای رفع کمبود مسکن نیز کمک می‌کند. ایران می‌تواند مسکن‌سازی مردم برای مشارکت در توسعه پروژه‌های مسکن، می‌تواند تولید را تحریک کند. فرصت‌های اقتصادی ایجاد کند و نیازهای مسکن شهروندان خود را برآورده کند. وی می‌افزاید: یکی از راهکارهای کلیدی برای مشارکت مردم در ساخت و ساز مسکن، اختصاص زمین به متقاضیان نهضت ملی مسکن در همه شهرها است. با فراهم

توسط مردم است. با در اختیار قرار دادن زمین برای ساخت و ساز مسکن در اختیار افراد، دولت می‌تواند فرصت‌هایی را برای مردم ایجاد کند تا در توسعه املاک سرمایه‌گذاری کنند و به گسترش بازار مسکن کمک کنند. همچنین با اعطای تسهیلات ساخت مسکن از طریق شبکه بانکی می‌توان از افرادی که مایل به مشارکت در پروژه‌های ساخت مسکن هستند حمایت مالی کرد. دولت می‌تواند با هدایت اعتبارات بانکی به سمت فعالیت‌های تولیدی مانند ساخت و ساز مسکن، رشد اقتصادی را تحریک کرده و مشارکت مردم را در بخش ساخت و ساز افزایش دهد.

تشویق به ساخت خانه‌های یک طبقه مطابق با الگوی توسعه افقی شهر در مقابله با بحران مسکن و ارتقای رشد اقتصادی ضروری است. با اجازه دادن به افراد برای ساخت خانه‌های یک طبقه، دولت می‌تواند هزینه‌های ساخت و ساز را کاهش دهد. قیمت مسکن را افزایش دهد و سرعت تحویل مسکن را تسریع بخشد. علاوه بر این، ترویج توسعه افقی در شهرها می‌تواند به کاهش تراکم جمعیت، کاهش تراکم ترافیک و ایجاد محیط شهری پایدارتر کمک کند. دولت با تسهیل ساخت خانه‌های یک طبقه و ترویج توسعه افقی شهر، نه تنها می‌تواند کمبود مسکن را برطرف کند، بلکه باعث رشد اقتصادی و ارتقای کیفیت زندگی ساکنان می‌شود. توانمندسازی مردم برای مشارکت در ساخت و ساز مسکن یک استراتژی کلیدی برای ارتقای رشد اقتصادی و رسیدگی به بحران مسکن در ایران است. دولت می‌تواند با اعطای زمین به افراد، ارائه تسهیلات ساخت مسکن از طریق شبکه بانکی و توسعه خانه‌های یک طبقه در راستای گسترش افقی شهر، شهروندان را برای ایفای نقش فعال در توسعه اقتصادی کشور توانمند سازد. با مشارکت مردم در ساخت و ساز مسکن، ایران می‌تواند تولید را تحریک کند، فرصت‌های شغلی ایجاد کند و شرایط زندگی را برای ساکنان خود بهبود بخشد. برای

سپهرغرب، گروه اقتصادی: با واگذاری مالکیت زمین به افراد و اجازه دادن به آن‌ها برای پیشروی در پروژه‌های توسعه مسکن، دولت می‌تواند روند ساخت و ساز را ساده کرده و موانع اداری را کاهش دهد. این رویکرد نه تنها سرعت تحویل مسکن را تسریع می‌کند، بلکه تضمین می‌کند که پروژه‌های مسکن با اولویت‌ها و نیازهای مالکان منطق باشند و رضایت و تعامل بیشتر با محیط ساخته شده را ارتقا دهد.

سال جاری فرصت طلایی دولت برای تحقق وعده‌اش و رفع نیاز مردم در بخش مسکن است. بنابراین مهم‌ترین راه تحقق مشارکت مردم در رشد اقتصادی کشور، ساخت مسکن به صورت تک طبقه و با توان و سرمایه مردم و عرضه زمین توسط دولت در کنار اعطای تسهیلات ساخت مسکن توسط شبکه بانکی است. مهم‌ترین اقدام دولت در جهت مشارکت مردم در راستای جهش تولید مسکن، تمرکز بر تأمین زمین و الزام شبکه بانکی جهت ارائه تسهیلات ساخت مسکن است تا مردم را برای مشارکت در رشد اقتصادی کشور و در عین حال رفع نیازهای مسکن توانمند سازد. تراکم بالای جمعیت در شهرهایی مانند تهران چالش‌های مهمی را در زمینه توسعه شهری و مقرون به صرفه بودن مسکن ایجاد کرده است. در دسترس بودن محدود زمین برای توسعه افقی منجر به افزایش قیمت مسکن شده است و دسترسی خانوارها به مسکن مقرون به صرفه را دشوار می‌کند. تعهد دولت به ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال بر نیاز فوری تراکم بالای جمعیت در شهرهایی مانند تهران چالش‌های مهمی را در زمینه توسعه شهری و مقرون به صرفه بودن مسکن ایجاد کرده است. در دسترس بودن محدود زمین برای توسعه افقی منجر به افزایش قیمت مسکن شده است و دسترسی خانوارها به مسکن مقرون به صرفه را دشوار می‌کند. تعهد دولت به ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال بر نیاز فوری تراکم بالای جمعیت در شهرهایی مانند تهران چالش‌های مهمی را در زمینه توسعه شهری و مقرون به صرفه بودن مسکن ایجاد کرده است. در دسترس بودن محدود زمین برای توسعه افقی منجر به افزایش قیمت مسکن شده است و دسترسی خانوارها به مسکن مقرون به صرفه را دشوار می‌کند. تعهد دولت به



برنامه‌ریزی دولت برای تأمین برق پایدار صنایع با مشارکت مردم در تابستان امسال

مشارکت همه مشتریان تأمین شود. صورت‌گرفته و با وجود افزایش تعداد مشترکان صنعتی، سهم صنایع از مجموع مصرف برق کشور هیچگاه کمتر از ۳۶ درصد مصرف برق کشور نبوده و از سهم مشترکان خانگی پیشی گرفته است. وی خاطرنشان کرد: بر همین منوال نیز تأمین برق صنایع در سال جاری نیز ادامه خواهد یافت و برنامه‌های مدیریت مصرف نیز با هماهنگی خود صنایع و وزارت صمت برای جابه‌جایی بار از ساعات اوج با سایر ساعت‌ها انجام خواهد شد. گفتنی است: در سال ۱۴۰۰، ۳ هزار و ۵۸۴ مگاوات ساعت به فولادی‌ها، ۸۲۹ مگاوات ساعت به سیمانی‌ها، هزار و ۳۹۴ مگاوات ساعت به فلزات و در مجموع ۶ هزار و ۸۰۷ مگاوات ساعت به مشترکان صنایع انرژی بر، برق تحویل داده شد. این در حالی است که در پایان دی سال ۱۴۰۲ به ترتیب با رشد ۱۲٫۸ درصدی، ۹ درصدی، ۲۰٫۵ درصدی و ۱۴٫۶ درصدی میزان انرژی تحویل داده شده، فولاد، ۴ هزار و ۴۱ مگاوات ساعت؛ سیمان، ۹۰۳ مگاوات ساعت؛ فلزات، هزار و ۶۸۰ مگاوات ساعت و در مجموع مشترکان صنایع انرژی بر ۷ هزار و ۷۹۹ مگاوات برق مصرف کردند.



سپهرغرب، گروه اقتصادی: مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) با اشاره به تدوین ۱۸۰ اقدام عملیاتی برای تأمین برق در تابستان امسال، گفت: برنامه دولت برای تأمین و تولید برق صنایع بر اساس شعار سال جهش تولید با مشارکت مردم است. مصطفی رجبی مشهدی افزود: امید است همانند سال‌های قبل با تأمین انرژی برق پایدار شاهد رشد تولید با همکاری مشترکان و برنامه‌های تدارک‌دهنده‌شده باشیم. وی ادامه داد: در تابستان پیش رو همه برنامه‌ریزی‌ها برای تأمین برق پایدار کشور و به‌ویژه برای بخش صنعت انجام شده است. مدیرعامل توانیر خاطرنشان کرد: به این منظور برنامه مبتنی بر ۱۸۰ اقدام عملیاتی تعریف شده است تا از این طریق برق موردنیاز کشور با



رجبی مشهدی

تولیدکننده ۹۰ درصد زعفران جهان هستیم

هزار یورو و دانمارک با ۱۲۴ هزار یورو صادرات به اسپانیا، بوده‌اند. همچنین پنج کشور اول مقصد صادرات زعفران اسپانیا به ترتیب کشورهای آمریکا با ۱۱٫۷ میلیون یورو، ایتالیا با ۶٫۴ میلیون یورو، سوئد با ۵٫۹ میلیون یورو، فرانسه با ۳٫۹ میلیون یورو و امارات متحده عربی با ۳٫۶ میلیون یورو واردات از اسپانیا، بوده‌اند. بنابراین ایران در این سال با صادرات بیش از ۴۵ تن زعفران به اسپانیا به ارزش ۳۶ میلیون دلار و ۵۶۵ هزار یورو بزرگ‌ترین تأمین‌کننده زعفران اسپانیا بوده و ۸۷٫۴ درصد از کل واردات این کشور در زمینه زعفران را به خود اختصاص داده است. اما این آمار نسبت به سال ۲۰۲۲ که اسپانیا بالغ بر ۴۱ میلیون و ۲۶۵ هزار یورو از ایران زعفران وارد کرده بود، ۱۱٫۴ درصد کاهش داشته است. گفتنی است طبق آمارهای جهانی بیش از ۹۰ درصد زعفران جهان در ایران تولید می‌شود، اما کشور ما به دلایل مختلف کمتر توانسته است از ارزش افزوده این محصول پرسود بهره‌برد. بر این اساس اسپانیا علیرغم تولید ناچیز زعفران توانسته با میزبانی شرکت‌های توانمندی که مالک ایرانی دارند و سرمایه‌گذاری گسترده در زمینه بازاریابی، بسته‌بندی، برند سازی و مدیریت برند، جایگاه بزرگترین صادرکننده مجدد زعفران ایران را برای خود تثبیت کند.

سپهرغرب، گروه اقتصادی: طبق آمارهای جهانی بیش از ۹۰ درصد زعفران جهان در ایران تولید می‌شود، اما کشور ما به دلایل مختلف کمتر توانسته از ارزش افزوده این محصول پرسود بهره‌برد و در مقابل اسپانیا توانسته جایگاه بزرگترین صادرکننده مجدد زعفران ایران را برای خود تثبیت کند. معاونت بین‌الملل اتاق ایران با انتشار گزارشی به بررسی تجارت خارجی زعفران اسپانیا پرداخته



آمارهای جهانی



